Government of Karnataka

Registration and stamp Department

Absolute sale deed

This Absolute sale deed of immovable property is mad and executed on this day fif th December two thousand three (05-12-2003) by Shri. M.Mahdeva S/o Late Manchanna,aged 52 yrs. Smt.Nellamma, aged 45 yrs and their children first one M.N.Rajeshwari,aged 25yrs, second one M.N.Lalitha, 23 yrs,third oneM.N.Manju aged 18 yrs and M.N.Gopi,aged 16 yrs and his minor Guardin and Father Shri. M.Mahdeva residing at house No.3441,Veeranagere,Lashlar Mohalla,,Mysuru City

In favour of J.D. Colaco , Secretary, Mysore Diocesan Educational, Society. St. Joseph's Educational Complex, Jayalxmipuram, Mysuru

The property mentioned in the schedule is our ancestral property and had khata vide IHR 2/94-95at the office of the Tahasildar, Mysuru Taluk in the name of Mahadeva one among us and it is in our ownership and with all rights.

No other lien and have rights over the scheduled property except us and we have every legal rights to dispose the scheduled property

Printed date & time 08-05-2006 03:06:15 PM

True translation of the text / entries in kannada language

Document No: 3358

with the below mentioned fees paid on 08-05-2006 02:57:10 PM in the office of the sub-registrar office, Mysore,North

Sl. No.	Details	Rs. Ps
1.	Registration fees	10420.00
2.	Scanning fee	240. 00
3.	Mutation fee	35.00
	Total	10,725.00

Presented by Rev. Father. Raphael. M Colaco, Secretary Mysore Diocesan Education Society

Name	Photo	Thumb impression	Signature
Rev. Father. Raphael. M Colaco,			Sd/-

Sd/-

Sub-registrar

Agreed for written

Sl. No	Name	Photo	Thumb impression	Signature
1.	M. Mahadeva for his own and Minor Guardian to his son M.N.Gopinatah Sold by			Sd/-
2.	Neelamma Sold by			Sd/-
3.	M.N.Laltha			Sd/-
4.	M.N.Manju			Sd/-

Sd/-

Sub-registrar
Mysuru North

Translated By

B.M. Lingaraj, M.A.(English)P.G. Diploma in Translation
NTS-I, Central Institute of Indian Languages
Manasaganagothri, Mysur

Central Institute of Indian Languages
MYSORE – 570 006

True translation of the text / entries in kannada language

Government of Karnataka Document Sheet
Registration and Stamps Department

This shoot can be used for any document

Date of execution Total stamp duty paid Ps:

In order to fetch household expenses, and for the repayment of petty loans and also rise the children, I have sold this schedule property on Government value of Rs. 10,41,25000 ten lakh forty one thousand

I have received reward amount of Rs. 2,50,000-00 (rupees two lakh fifty thousand) in presence of witness through cheque No: 651044 Dated: 10-07-2010 of the State Bank of Mysore Jayalakshmipuram Branch Mysore

The balance reward amount of is Rs. 2,50000-00 (Rupees two Lakh fifty Thousand) is received by Shri.Mahadeva one among us through DD No.129656 dated 5-12-2003 of Syndicate Bank Kuvempunagar Branch, Mysore in presence of witness. In this way, the purchase price will be paid in full and nothing will be owed to us from you. We have handed over the possession of the scheduled property to you this very day.

We have today handed over all the documents relating to the Schedule Property to your possession with full ownership. From here onwards, you became owner of the scheduled property and transfer Khata in your name and pay all fees and enjoy the property .You would get treasure, deposits, water and other resources available in the scheduled property and you can made gift, conversion and disposal the scheduled property

Except this scheduled property is sold to you but not to made any pledge, lease, sale, gift, to anybody.In case any kind of dispute arise we would solve .

And scheduled properly will not cause for any share, portion, minor rights, civil, revenue, criminal, court attachment, decree, case or seize and bail but not for any attachment.

If any dispute arise on this scheduled property I will solve the problem my own expenditure if not I shall bare the cost or loss and Purchaser have the right to recover cost or loss out my moveable and immovable property

True translation of the text / entries in kannada language

Details of scheduled

Land marks to the partition land measuring 1acre eight gunta in survey No.47/1 of Devanoor Village of Kasaba Hobli of Mysore Taluk

East by : Govt. Road
West by : Land of Umad khan
North by : Land of Wazid
South by : Land of Javarappa

Site in located in between above partition dimension of land 1-08 one acre eight gunta is fixed for this sale deed and made this deed with my fullest consent and satisfaction

Signature purchaser by   Signature of Vendor

A permission has been granted in LRF/SDL/7/2003-04 dated15-11-2003 from Deputy Commissionor of Mysore to get this schedule property in the name of Society

Witness

1. Elvis Fletcher
   Mysore
2. John G
   # 793,11th main
   2ND STGE,Vijayanagar
   Mysore

Sd/-
Sd/-
Sd/-
Sd/-

Draft prepared
Sd/-
L.Bheem rao
License writer,Licesne No.584
No.2800/1,Chamundeshwari,Mysore-4
Telephone-2430797

True translation of the text !
entries in kannada language

Government of Karnataka

Registration and Stamp Department

Absolute sale deed

This Absolute sale deed of immovable property is mad and executed on this day fif th December two thousand three (05-12-2003) by Shri. Javarappa S/o Late Manchanayaka ,aged 62 yrs. My elder sister Smt. Kalyanamma aged 65 yrs and Smt. Saraswathi D/o Javarappa, aged 28yrs, residing at house No.3623,Veeranagere, Lashlar Mohalla, Mysuru City

In favour of J.D. Colaco , Secretary, Mysore Diocesan Educational, Society. St. Joseph's Educational Complex, Jayalxmipuram, Mysuru

The property mentioned in the schedule is our ancestral property and had khata vide IHR 2/94-95 at the office of the Tahasildar, Mysuru Taluk in the name of Javarappa one among us and it is in our ownership and with all rights.

No other lien and have rights over the scheduled property except us and we have every legal rights to dispose the scheduled property

True translation of the text / entries in kannada language

Printed date & time 08-05-2006 03:06:15 PM

Document No: 10019

with the below mentioned fees paid on 05-12-2003 04:32:10 PMin the office of the sub-registrar office, Mysore,North

Sl. No.	Details	Rs. Ps
1.	Registration fees	10480.00
2.	Scanning fee	210. 00
3.	Mutation fee	35.00
4	Deficit stamp duty/or Penalty	40-00
	Total	11,765.00

Presented by Rev. Father. Raphael. M Koluso, Secretary Mysore Diocesan Education Society

Name	Photo	Thumb impression	Signature
Rev. Father. Raphael. M Koluso,			Sd/-

Sd/-

Sub-registrar

Agreed for written

Sl. No	Name	Photo	Thumb impression	Signature
1.	Javarappa Sold by			Sd/-
2.	Kalyanamma Sold by			Sd/-
3.	Saraswathi			Sd/-

Sd/-

Sub-registrar
Mysuru North

Translated By

B.M. Lingaraj, M.A.(English)P.G. Diploma in Translation
NTS-I, Central Institute of Indian Languages
Manasaganagothri, Mysuru

Central Institute of Indian Languages
MYSORE – 570 006

True translation of the text / entries in kannada language

Government of Karnataka
Registration and Stamps Department

Document Sheet

This shoot can be used for any document

Date of execution

Total stamp duty paid Ps:

In order to fetch household expenses, and for the repayment of petty loans and also rise the children, and clear loan availed for my daughter wedding I have sold this schedule property on Government value of Rs. 11,47, 500-00 eleven lakh forty forty seven thousand and five hudred

I have received reward amount of Rs. 2,50,000-00 (rupees two lakh fifty thousand) in presence of witness through cheque No: 651043 Dated: 10-07-2010 of the State Bank of Mysore Jayalakshmipuram Branch Mysore

The balance reward amount of is Rs.8,97000-00 (Rupees eight Lakh ninety seven Thousand and five hundred) is received by Shri. Javarappa one among us through DD No.129659 dated 5-12-2003 of Syndicate Bank Kuvempunagar Branch, Mysore in presence of witness. In this way, the purchase price will be paid in full and nothing will be owed to us from you. We have handed over the possession of the scheduled property to you this very day.

We have today handed over all the documents relating to the Schedule Property to your possession with full ownership. From here onwards, you became owner of the scheduled property and transfer Khata in your name and pay all fees and enjoy the property .You would get treasure, deposits, water and other resources available in the scheduled property and you can made gift, conversion and disposal the scheduled property and enjoy the same with your children grand children happily forever.

True translation of the text / entries in kannada language

Except this scheduled property is sold to you but not to made any pledge, lease, sale, gift, to anybody. In case any kind of dispute arise we would solve .

And scheduled properly will not cause for any share, portion, minor rights, civil, revenue, criminal, court attachment, decree, case or seize and bail but not for any attachment.

If any dispute arise on this scheduled property I will solve the problem my own expenditure if not I shall bare the cost or loss and Purchaser have the right to recover cost or loss out my moveable and immovable property

Details of scheduled

Land marks to the partition land measuring 1acre thirteen gunta in survey No.47/1 of Devanoor Village of Kasaba Hobli of Mysore Taluk

East by : Govt. Road
West by : Land of Umad khan
North by : Land of M.Mahadeva
South by : Road

Site in located in between above partition dimension of land 1-13 one acre thirteen gunta is fixed for this sale deed and made this deed with my fullest consent and satisfaction

Signature purchaser by Signature of Vendor

A permission has been granted in LRF/SDL/7/2003-04 dated15-11-2003 from Deputy Commissioner of Mysore to get this schedule property in the name of Society

Witness

1. Elvis Fletcher Sd/-
   Mysore Sd/-
2. John G
   # 793,11th main Sd/-
   2nd Stage, Vijayanagar

Mysore

True translation of the text / entries in kannada language

Draft prepared
Sd/-
L.Bheem Rao
License writer, License No.584
No.2800/1,Chamundeshwari,Mysore-4
Telephone-2430797

RJ(6) Land photocopy

This Document consists of ...4.... Sheets ODBE-01
First Sheet of Document No 10018 of Book I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09--05--2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/--

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

10018

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಐದರಲ್ಲೂ (5-12-2003)---

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಸೆಂಟ್ ಜೋಸೆಫ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ನಲ್ಲಿರುವ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ ಇದರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾದ ಜೆ.ಡಿ. ಕೊಲಾಸೊ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 59 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ರೆ।ಫಾ॥ ರಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ರವರಿಗೆ-----

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಲಷ್ಕರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ವೀರನಗೆರೆ 3441. ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ. ಮಂಜಣ್ಣ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 52 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶ್ರೀ. ಎಂ ಮಹದೇವ ಆದ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಧರ್ಮಪತ್ನಿ ಸುಮಾರು 45 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶ್ರೀಮತಿ . ನೀಲಮ್ಮ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳುಗಳಾದ ಒಂದನೇ ಸುಮಾರು 25 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಎಂ.ಎನ್. ರಾಜೇಶ್ವರಿ, ಎರಡನೇ ಸುಮಾರು 23 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಎಂ.ಎನ್. ಲಲಿತ ಮೂರನೇ ಸುಮಾರು 18 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಎಂ.ಎನ್. ಮಂಜು ಮತ್ತು ಸುಮಾರು 16 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಎಂ.ಎನ್. ಗೋಪಿ ಈತನ ಮೈನರ್ ಸಬೂಬು ಮೈನರ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್ ಜನಕ ತಂದೆ ಶ್ರೀ. ಎಂ. ಮಹದೇವ ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ-----

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ಉದಹರಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ನಮಗೆ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾಗಿದ್ದು ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಒಂದನೇ ಎಂ. ಮಹದೇವ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಐಹೆಚ್ಆರ್ 2/94-95ರ ಮೇರೆ ಖಾತೆ ವಗೈರೆಗಳು ಆಗಿದ್ದು ನಮ್ಮಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಸೇರಿ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಾವುಗಳಲ್ಲದೇ ಮತ್ಯಾರು ವಾರಸುದಾರರು ಹಾಗೂ ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರು ಸಹಾ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ನಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ವಿಕ್ರಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿಯೂ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿಯೂ ಸಹಾ ಇರುತ್ತೇವೆ.

[illegible] R.M.Colaco

esented at 4:19:41PM on 5/12/2003 in the office of the Sub-Registrar,Mysore(North)

ongwith fees paid as follows :

Sr. No.	Description	Rs. P.
1	Registration Fee	10,420.00
2	Service Charge	240.00
3	Mutation Fee	35.00
4	Deficit Stamp Duty and/or Penalty	30.00
	Total:	10,725.00

y ರೆಫಾ॥ ರಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸೇಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ

Name	Photograph	Thumb-Impression	Signature
ರೆಫಾ॥ ರಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸೇಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ			Secretary, Mysore Diocesan Educational Society, St. Joseph's Complex, Jayalakshmipuram, MYSORE-570 012

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

Execution admitted by

Sr.No	Name	Photograph	Thumb-Impression	Signature
1	ಎಂ. ಮಹದೇವ ಸ್ವಂತಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಮೈ. ಗಾ. ಮಗ ಎಂ. ಎಸ್. ಗೋಪಿ ರವರ ಪರವಾಗಿ .			
2	ನೀಲಮ್ಮ .			

esigned and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ದರದು ನಿಮಿತ್ತವಾಗಿ ಅಂದರೆ ಗೃಹಕೃತ್ಯದ ಖರ್ಚಿಗೂ, ಹಾಗೂ ಇತರೇ ಕೈ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೀರಿಸುವುದಕ್ಕೂ ಹಾಗೂ ಮಕ್ಕಳ ಪುರೋಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿಯೂ ಸಹಾ ನಿಮಗೆ ನಗದು ಗೌರ್ನಮೆಂಟ್ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 10,41,250-00 ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಎರಡುನೂರ ಐವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ರೂ. 2,50,000-00 ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮೈಸೂರು ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂ. 651044 ದಿನಾಂಕ 10-07-2003ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ.

ಉಳಿಕೆ ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 7,91,250-00 ಏಳು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಎರಡುನೂರ ಐವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕುವೆಂಪುನಗರ ಶಾಖೆಯ ಡಿ.ಡಿ. ನಂ. 129656 ದಿನಾಂಕ 5-12-2003ರ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ನಮ್ಮಗಳ ಪರವಾಗಿ ಒಂದನೇ ಎಂ. ಮಹದೇವ ರವರು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಪೂರ್ತಾ ಪ್ರತಿಫಲ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತೆಯಾಗಿ ನಿಮ್ಮಿಂದ ನಮಗೆ ಏನೂ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಈ ದಿವಸವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಹಾ ಈ ದಿವಸವೇ ಸರ್ವ ಮಾಲೀಕತ್ವದೊಡನೆ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಮಾಲೀಕರಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರಕಬಹುದಾದ ನಿಧಿ ನಿಕ್ಷೇಪ ಜಲ ತರು ಪಾಷಣಾಧಿ ಅಷ್ಟ ಭೋಗ ತೇಜ ಸೌಮ್ಯಂಗಳಿಗೂ ಅವುಗಳ ಆದಿ ಕ್ರಯ ದಾನ ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಂಗಳಿಗೂ ಸಹಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನೀವೇ ಬಾಧ್ಯರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ, ಪೌತ್ರ, ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು.

ಎಂ. ಮಹದೇವ [signature]   R. M. Colaco [signature]

4	ಎಂ. ಎನ್. ಲಲಿತ .			ಎಂ. ಎನ್. ಲಲಿತ
5	ಎಂ. ಎನ್. ಮಂಜು .			ಎಂ ಎನ್ ಮಂಜು

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿವಸ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದೇ ಹೊರತು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ಕ್ರಯ, ದಾನ, ರಿಲೀಜ್, ವ್ಯವಸ್ಥಾ ವಗೈರೆ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪರಾಧೀನ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅಂತಹ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾವೇ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹಿಸ್ಸೆ, ಜೀವನಾಂಶ, ಭಾಗಾಂಶ, ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು, ಸಿವಿಲ್, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕ್ರಿಮಿನಲ್, ಕೋರ್ಟ್ ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ದಾವಾ ಡಿಕ್ರಿ, ಜಪ್ತಿ , ಜಾಮೀನು, ವಗೈರೆ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅಂತಹ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಮುಂದೆ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾವೇ ನಿಂತು ನಮ್ಮ ಬಾಬ್ತು ಇತರ ಚರಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

<u>ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ</u>

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/2 ರಲ್ಲಿರುವ 1-08 ಒಂದು ಎಕರೆ ಎಂಟು ಗುಂಟೆ ಭಾಗಾಯ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಉಮರ್ ಖಾನ್ ರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ವಾಜೀದ್ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಜವರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಭಾಗಾಯ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-08 ಒಂದು ಎಕರೆ ಎಂಟು ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮಗಳ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಮತ್ತು ಖುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಸಹಿ.

1	ಎಲ್ವಿಸ್ ಫ್ಲೆಚ್ಚರ್ ಮೈಸೂರು.	
2	ಜಿ. ಜಾನ್ ಮೈಸೂರು.	

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Sub-Registrar
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

Registered as Document Number MYN-1-10018-2003-04 in CD No. MYND4 of ಪುಸ್ತಕ - 1 on 5/12/2003

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Sub-Registrar,Mysore(North)

The Seal of the Sub Registrar MYSORE (NORTH)

Sheet of Document No. 1001/2
of Book No. I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಂಘದ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 15-11-2003ರಂದು ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಫ್/ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್/7/2003-04ರ ಮೂಲಕ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

1. Elvis-Fletcher
Mysore

2. John. G.
793 11th Main
IInd Stage Vijayanagar
Mysore. 17.

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರು.

ಕರಡು ಪ್ರತಿ ತಯಾರಿಸಿದವರು.

ಎಲ್. ಭೀಮರಾವ್
ಪತ್ರ ಬರಹಗಾರ, ಲೈಸೆನ್ಸ್ ನಂ: 584,
ನಂ. 2800/1, ಚಾಮುಂಡಿಪುರಂ, ಮೈಸೂರು -4.
ದೂರವಾಣಿ : 2430797

B M. Lobo
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

Registration and Stamps Department

Certificate

Certified that a sum of Rs. 90,000.00 being deficit/proper stamp duty has been remitted as following under Section 41 of the Karnataka Stamp Act, 1957 for the purpose of Section 34, 39, 40 of Karnataka Stamp Act, 1957

Type	Amount (in Rs.)	Description
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	90,000.00	ಡಿ. ಡಿ. ನಂ.129657 ದಿ: 5-12-03 ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಕುವೆಂಪುನಗರ ಶಾಖೆ, ಮೈ.
Total :	90,000.00	

by Shri/Smt. ರೆಫಾಲಿ ರಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸೇಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ residing at ಸೇಂಟ್ ಜೋಸೆಫ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಜೆ. ಎಲ್. ಪುರಂ, ಮೈ. in respect of the Document No. 10,018

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

Place : Mysore(North)

Date : 5/12/2003

Signature of Deputy Commissioner and Sub-Registrar, Mysore(North)

Others - Others - A01 Lea. deed. Kaivnagar-133

This Document consists of 4 Sheets 4005-02

First Sheet of Document No. 10019 of Book I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

10019

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಐದರಲ್ಲೂ (5-12-2003)---

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಸೆಂಟ್ ಜೋಸೆಫ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ನಲ್ಲಿರುವ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ ಇದರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾದ ಜೆ.ಡಿ. ಕೊಲಾಸೊ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 59 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ರೆ|ಫಾ|| ರಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ರವರಿಗೆ----

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಲಷ್ಕರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ವೀರನಗೆರೆ 2623 ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ. ಮಂಚನಾಯಕ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 62 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶ್ರೀ. ಜವರಪ್ಪ ಆದ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಅಕ್ಕ ಸುಮಾರು 65 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶ್ರೀಮತಿ. ಕಲ್ಯಾಣಮ್ಮ ಮತ್ತು ಜವರಪ್ಪ ರವರ ಮಗಳು ಸುಮಾರು 28 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶ್ರೀಮತಿ. ಸರಸ್ವತಿ ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ----

ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಉದಹರಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ನಮಗೆ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾಗಿದ್ದು ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಒಂದನೇ ಜವರಪ್ಪ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಐಹೆಚ್‌ಆರ್ 2/94-95ರ ಮೇರೆ ಖಾತೆ ವಗೈರೆಗಳು ಆಗಿದ್ದು ನಮ್ಮಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಸೇರಿ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಾವುಗಳಲ್ಲದೇ ಮತ್ಯಾರು ವಾರಸುದಾರರು ಹಾಗೂ ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರು ಸಹಾ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ನಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ವಿಕ್ರಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿಯೂ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿಯೂ ಸಹಾ ಇರುತೇವೆ.

R M. Colaco

1

Document Number: 10019

Presented at 4:32:59PM on 5/12/2003 in the office of the Sub-Registrar,Mysore(North)

alongwith fees paid as follows :

Sr. No.	Description	Rs . P.
1	Registration Fee	11,480.00
2	Service Charge	210.00
3	Mutation Fee	35.00
4	Deficit Stamp Duty and/or Penalty	40.00
	Total:	11,765.00

by ರೆಫಾಲಿ ರೆಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ

Name	Photograph	Thumb-Impression	Signature
ರೆಫಾಲಿ ರೆಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ			R. M. Colaso

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

Execution admitted by

Sr.No	Name	Photograph	Thumb-Impression	Signature
1	ಜವರಪ್ಪ .			
2	ಕಲ್ಯಾಣಮ್ಮ .			

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ದರದು ನಿಮಿತ್ತವಾಗಿ ಅಂದರೆ ಗೃಹಕೃತ್ಯದ ಖರ್ಚಿಗೂ, ಹಾಗೂ ಇತರೇ ಕೈ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೀರಿಸುವುದಕ್ಕೂ ಹಾಗೂ ಮಗಳ ಲಗ್ನದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ್ದ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ಸಹಾ ನಿಮಗೆ ನಗದು ಗೌರ್ನಮೆಂಟ್ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 11,47,500-00 ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ರೂ. 2,50,000-00 ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮೈಸೂರು ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂ. 651043 ದಿನಾಂಕ 10-07-2003ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ.

ಉಳಿಕೆ ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 8,97,500-00 ಎಂಟು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕುವೆಂಪುನಗರ ಶಾಖೆಯ ಡಿ.ಡಿ. ನಂ. 129659 ದಿನಾಂಕ 5-12-2003ರ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ನಮ್ಮಗಳ ಪರವಾಗಿ ಒಂದನೇ ಜವರಪ್ಪ ರವರು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಪೂರ್ತಾ ಪ್ರತಿಫಲ ಸಂದಾಯ ವಾಗಿರುತ್ತೆಯಾಗಿ ನಿಮ್ಮಿಂದ ನಮಗೆ ಏನೂ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಈ ದಿವಸವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಹಾ ಈ ದಿವಸವೇ ಸರ್ವ ಮಾಲೀಕತ್ವದೊಡನೆ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಮಾಲೀಕರಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರಕಬಹುದಾದ ನಿಧಿ ನಿಕ್ಷೇಪ ಜಲ ತರು ಪಾಷಣಾಧಿ ಅಷ್ಟ ಭೋಗ ತೇಜ ಸೌಮ್ಯಂಗಳಿಗೂ ಅವುಗಳ ಆದಿ ಕ್ರಯ ದಾನ ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಂಗಳಿಗೂ ಸಹಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನೀವೇ ಬಾದ್ಯರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ ಪೌತ್ರ ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು.

R. M. [illegible]

Sub-Registrar
ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09--05--2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿವಸ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದೇ ಹೊರತು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ಕ್ರಯ, ದಾನ, ರಿಲೀಜ್, ವ್ಯವಸ್ಥಾ ವಗೈರೆ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪರಾಧೀನ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅಂತಹ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾವೇ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹಿಸ್ಸೆ, ಜೀವಾನಾಂಶ, ಭಾಗಾಂಶ, ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು, ಸಿವಿಲ್, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕ್ರಿಮಿನಲ್, ಕೋರ್ಟ್ ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ದಾವಾ ಡಿಕ್ರಿ, ಜಫ್ತಿ , ಜಾಮೀನು, ವಗೈರೆ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಮುಂದೆ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾವೇ ನಿಂತು ನಮ್ಮ ಬಾಬ್ತು ಇತರ ಚರಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

<u>ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ</u>

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/1 ರಲ್ಲಿರುವ 1-13 ಒಂದು ಎಕರೆ ಹದಿಮೂರು ಗುಂಟೆ ಭಾಗಾಯ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಉಮರ್‌ಖಾನ್ ರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಎಂ. ಮಹದೇವ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ರಸ್ತೆ

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಭಾಗಾಯ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-13 ಒಂದು ಎಕರೆ ಹದಿಮೂರು ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮಗಳ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಮತ್ತು ಖುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಸಹಿ.

R M. [illegible]

1	ಜಗದೀಶ್ ಮೈಸೂರು.	Jagadish
2	ಎಲ್ವಿಸ್ ಫ್ಲೆಚ್ಚರ್ ಮೈಸೂರು.	Elvis-Fletcher

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Sub-Registrar
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

Registered as Document Number MYN-1-10019-2003-04 in CD No. MYND4 of ಪುಸ್ತಕ - 1 on 5/12/2003

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Sub-Registrar,Mysore(Nor
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

4 Sheet of Document No. [illegible]
of Book No. I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುಹೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಂಘದ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 15-11-2003ರಂದು ಎಲ್ ಆರ್ ಎಫ್ /ಎಸ್ ಡಿಎಲ್ /7/2003-04ರ ಮೂಲಕ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

1. Jagadish
No 7. 4th main
K.K nagar mysore

2. Elvis - Fletcher
No 6. R.B.I post
Mysore-3

LTM of Kalyani

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರು.

ಕರಡು ಪ್ರತಿ ತಯಾರಿಸಿದವರು.

ಎಲ್. ಭೀಮರಾವ್
ಪತ್ರ ಬರಹಗಾರ, ಲೈಸೆನ್ಸ್ ನಂ: 584,
ನಂ. 2800/1, ಚಾಮುಂಡಿಪುರಂ, ಮೈಸೂರು -4.
ದೂರವಾಣಿ : 2430797

B.M. [signature]
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರು.
Secretary,
Mysore Diocesan Educational Society
St. Joseph's Complex,
Jayalakshmipuram,
MYSORE-570 012

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

Registration and Stamps Department

Certificate

Certified that a sum of Rs. 99,150.00 being deficit/proper stamp duty has been remitted as follows

Certificate under Section 41 of the Karnataka Stamp Act, 1957 for the purpose of Section 34, 39, 40 of Karnataka Stamp Act, 1957

Type	Amount (in Rs.)	Description
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	99,150.00	ಡಿ. ಡಿ. ನಂ. 129658 ದಿ: 5-12-03, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಕುವೆಂಪುನಗರ ಶಾಖೆ, ಮೈಸೂರು.
Total :	99,150.00	

by Shri/Smt. ರೆಫಾll ರೆಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ residing at ಸೆಂಟ್ ಜೋಸೆಫ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಜೆ. ಎಲ್. ಪುರಂ, ಮೈ. in respect of the Document No. 10,019

Place : Mysore(North)

Date : 5/12/2003

Signature of Deputy Commissioner and
Sub-Registrar, Mysore(North)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

This Document consists of ...4..... Sheets
First Sheet of Document No. 10019 of Book I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

10019

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಐದರಲ್ಲೂ (5-12-2003)---

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಸೆಂಟ್ ಜೋಸೆಫ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ನಲ್ಲಿರುವ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ ಇದರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾದ ಜೆ.ಡಿ. ಕೊಲಾಸೊ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 59 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ರೆ|ಫಾ|| ರಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ** ರವರಿಗೆ----

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಲಷ್ಕರ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ವೀರನಗೆರೆ [illegible] ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ. ಮಂಚನಾಯಕ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 62 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀ. ಜವರಪ್ಪ** ಆದ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಅಕ್ಕ ಸುಮಾರು 65 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಕಲ್ಯಾಣಮ್ಮ** ಮತ್ತು ಜವರಪ್ಪ ರವರ ಮಗಳು ಸುಮಾರು 28 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಸರಸ್ವತಿ** ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ----

ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಉದಹರಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ನಮಗೆ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾಗಿದ್ದು ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಒಂದನೇ ಜವರಪ್ಪ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಐಹೆಚ್‌ಆರ್ 2/94-95ರ ಮೇರೆ ಖಾತೆ ವಗೈರೆಗಳು ಆಗಿದ್ದು ನಮ್ಮಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಬಾದ್ಯತೆಗೆ ಸೇರಿ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಾವುಗಳಲ್ಲದೇ ಮತ್ಯಾರು ವಾರಸುದಾರರು ಹಾಗೂ ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರು ಸಹಾ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ನಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ವಿಕ್ರಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿಯೂ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿಯೂ ಸಹಾ ಇರುತ್ತೇವೆ.

ient Number: 1001Y

ted at 4:32:59PM on 5/12/2003 in the office of the Sub-Registrar,Mysore(North)

with fees paid as follows :

No.	Description	Rs. P.
	Registration Fee	11,480.00
	Service Charge	210.00
	Mutation Fee	35.00
	Deficit Stamp Duty and/or Penalty	40.00
	Total:	11,765.00

ಾll ರೆಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ

Name	Photograph	Thumb-Impression	Signature
ಾll ರೆಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ			R.M.Colaso

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

cution admitted by

No	Name,	Photograph	Thumb-Impression	Signature
	ಜವರಪ್ಪ.			ಜವರಪ್ಪ
	ಕಲ್ಯಾಣಮ್ಮ.			CT ಕಲ್ಯಾಣಮ್ಮ

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

ied and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

2 Sheet of Document No. [illegible]
of Book No. I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ದರದು ನಿಮಿತ್ತವಾಗಿ ಅಂದರೆ ಗೃಹಕೃತ್ಯದ ಖರ್ಚಿಗೂ, ಹಾಗೂ ಇತರೇ ಕೈ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೀರಿಸುವುದಕ್ಕೂ ಹಾಗೂ ಮಗಳ ಲಗ್ನದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ್ದ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ಸಹಾ ನಿಮಗೆ ನಗದು ಗೌರ್ನಮೆಂಟ್ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 11,47,500-00 ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ರೂ. 2,50,000-00 ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮೈಸೂರು ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂ. 651043 ದಿನಾಂಕ 10-07-2003ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ.

ಉಳಿಕೆ ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 8,97,500-00 ಎಂಟು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕುವೆಂಪುನಗರ ಶಾಖೆಯ ಡಿ.ಡಿ. ನಂ. 129659 ದಿನಾಂಕ 5-12-2003ರ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ನಮ್ಮಗಳ ಪರವಾಗಿ ಒಂದನೇ ಜವ್ವರಪ್ಪ ರವರು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಪೂರ್ತಾ ಪ್ರತಿಫಲ ಸಂದಾಯ ವಾಗಿರುತ್ತೆಯಾಗಿ ನಿಮ್ಮಿಂದ ನಮಗೆ ಏನೂ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಈ ದಿವಸವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಹಾ ಈ ದಿವಸವೇ ಸರ್ವ ಮಾಲೀಕತ್ವದೊಡನೆ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಮಾಲೀಕರಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರಕಬಹುದಾದ ನಿಧಿ ನಿಕ್ಷೇಪ ಜಲ ತರು ಪಾಷಣಾಧಿ ಅಷ್ಟಭೋಗ ತೇಜ ಸೌಮ್ಯಂಗಳಿಗೂ ಅವುಗಳ ಆದಿ ಕ್ರಯ ದಾನ ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಂಗಳಿಗೂ ಸಹಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನೀವೇ ಬಾಧ್ಯರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ, ಪೌತ್ರ, ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು.

R M. [signature]

Sub-Registrar
ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

(12)

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿವಸ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದೇ ಹೊರತು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ಕ್ರಯ, ದಾನ, ರಿಲೀಜ್, ವ್ಯವಸ್ಥಾ ವಗೈರೆ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪರಾಧೀನ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾವೇ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹಿಸ್ಸೆ, ಜೀವನಾಂಶ, ಭಾಗಾಂಶ, ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು, ಸಿವಿಲ್, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕ್ರಿಮಿನಲ್, ಕೋರ್ಟ್ ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ದಾವಾ ಡಿಕ್ರಿ, ಜಫ್ತಿ , ಜಾಮೀನು, ವಗೈರೆ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಮುಂದೆ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾವೇ ನಿಂತು ನಮ್ಮ ಬಾಬ್ತು ಇತರ ಚರಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

<u>ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ</u>

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47/1 ರಲ್ಲಿರುವ 1-13 ಒಂದು ಎಕರೆ ಹದಿಮೂರು ಗುಂಟೆ ಭಾಗಾಯ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಉಮದ್‌ಖಾನ್ ರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಎಂ. ಮಹದೇವ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ರಸ್ತೆ

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಭಾಗಾಯ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-13 ಒಂದು ಎಕರೆ ಹದಿಮೂರು ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮಗಳ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಮತ್ತು ಖುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಹಿ.

R M. [signature]

1	ಜಗದೀಶ್ ಮೈಸೂರು.	Jagadish
2	ಎಲ್ವಿಸ್ ಫ್ಲೆಚ್ಚರ್ ಮೈಸೂರು.	Elvis-Fletcher

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Sub-Registrar
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

gistered as Document Number MYN-1-10019-2003-04 in CD No. MYND4 of ಪುಸ್ತಕ - 1 on 5/12/2003

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Sub-Registrar Mysore(North)
ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ

igned and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

(13)

4 Sheet of Document No. 1319
of Book No. I

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಸೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಂಘದ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 15-11-2003ರಂದು ಎಲ್ಆರ್ಎಫ್/ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್/7/2003-04ರ ಮೂಲಕ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

1. Jagadish
no 9. 4th main
R.K nagar mysore

2. Elvis - Fletcher
No 6. R.B.I post
Mysore-3

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರು.

ಕರಡು ಪ್ರತಿ ತಯಾರಿಸಿದವರು.

ಎಲ್. ಭೀಮರಾವ್
ಪತ್ರ ಬರಹಗಾರ, ಲೈಸನ್ಸ್ ನಂ: 584,
ನಂ. 2800/1, ಚಾಮುಂಡಿಪುರಂ, ಮೈಸೂರು -4.
ದೂರವಾಣಿ : 2430797

B.M. [signature]
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರು.
Secretary,
Mysore Diocesan Educational Society
St. Joseph's Complex,
Jayalakshmipuram,
MYSORE-570 012

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

Registration and Stamps Department

Certificate

Certified that a sum of Rs. 99,150.00 being deficit/proper stamp duty has been remitted as following under Section 41 of the Karnataka Stamp Act, 1957 for the purpose of Section 34, 39, 40 of Karnataka Stamp Act, 1957

Type	Amount (in Rs.)	Description
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	99,150.00	ಡಿ. ಡಿ. ನಂ. 129658 ದಿ: 5-12-03, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಕುವೆಂಪುನಗರ ಶಾಖೆ, ಮೈಸೂರು.
Total :	99,150.00	

by Shri/Smt. ರೆಫಾಲ್ ರೆಫಾಯೇಲ್ ಎಂ. ಕೊಲಾಸೊ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಮೈಸೂರು ಡಿಯೋಸಿಸನ್ ಎಜುಕೇಷನಲ್ ಸೊಸೈಟಿ residing at ಸೆಂಟ್ ಜೋಸೆಫ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಜೆ. ಎಲ್. ಪುರಂ, ಮೈ. In respect of the Document No. 10,019

Place : Mysore(North)

Date : 5/12/2003

Signature of Deputy Commissioner and Sub-Registrar, Mysore(North)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

(14)